



CLUB ALPINO ITALIANO  
Sezione di Voghera

### CONVOCAZIONE ASSEMBLEA ORDINARIA

Care Socie e Cari Soci,

L'Assemblea ordinaria della Sezione e' convocata in prima convocazione Presso la Sala Polivalente M. Zonca in Piazza Meardi,11 angolo Via Emilia Voghera (PV) per il giorno 28 Marzo 2019 alle ore 8,30 e in seconda convocazione per il giorno:

**VENERDI 29 MARZO ALLE ORE 21,00**

Presso la **Sala Polivalente M. Zonca in Piazza Meardi,11** angolo Via Emilia Voghera (PV) per discutere e deliberare sul seguente

#### ORDINE DEL GIORNO

1. Nomina del Presidente e del Segretario dell'Assemblea;
2. Relazione del Presidente sullo stato della Sezione;
3. Approvazione Bilancio Consuntivo 2018;
4. Approvazione Bilancio Preventivo 2019;
5. Elezione del Delegato alle Assemblee Regionali e Nazionali;
6. Aggiornamenti Rifugio finalizzato all'espressione di voto sui punti che seguono:
7. Autorizzazione al CD per conferimento di incarichi per la predisposizione e presentazione dei progetti relativi ai bandi di finanziamento pubblico, finalizzati ad avviare tutte le procedure necessarie, nonché mettere in atto tutte le azioni per la ristrutturazione del rifugio, compreso l'accensione di mutui ipotecari;
8. Valutazione della proposte dei singoli Soci con capacità gestionali, imprenditoriali ed economiche ed in possesso di idonei requisiti, che intendono farsi carico delle richieste di finanziamento pubbliche atte ad intraprendere l'attività di ristrutturazione in autonomia con autorizzazione al CD per sottoscrivere i precontratti;
9. Mantenimento della struttura a solo scopo sociale;
10. Alienazione dell'immobile e prezzo di stima;
11. Convocazione di assemblea straordinaria con all'ordine del giorno l'alienazione dell'immobile rifugio, a seguito di acquisizione di perizia giurata da far redigere da tecnico abilitato con apposito conferimento d'incarico nel limite di spesa di 1000,00€ iva e c.i. compresi escluse spese di giuramento;
12. Varie ed eventuali

Ricordiamo che possono intervenire all'Assemblea e hanno diritto di voto tutti i Soci regolarmente iscritti al Cai Sezione di Voghera per l'anno 2018 e per l'anno 2019.

I soci minorenni possono solo assistere all'Assemblea

L'intervento e l'esercizio del diritto di voto può avvenire anche tramite un proprio rappresentante munito di una delega scritta - alla scopo se ne allega una bozza in calce alla presente - Anche il delegato dovrà essere un Socio della Sezione di Voghera avente diritto di intervento in Assemblea.

Ogni Socio può essere portatore di una sola delega. Le deleghe non possono essere affidate a Soci Consiglieri (Art 25 Statuto Sezionale)

Poiché il tesseramento avviene con modalità informatiche, invito chi volesse iscriversi o rinnovare l'iscrizione per l'anno 2019 a farlo prima del 29 Marzo p.v., poiché in tale data la procedura di tesseramento verrà sospesa.

il Presidente

Voghera 13 Marzo 2019

Natalino Lucchelli



CLUB ALPINO ITALIANO  
Sezione di Voghera

**DELEGA PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASSEMBLEA ORDINARIA**  
del CLUB ALPINO ITALIANO Sezione di Voghera

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

delega il Socio \_\_\_\_\_

a partecipare in sua vece all'Assemblea Straordinaria del giorno **29 Marzo 2019**  
conferendogli ogni più ampio potere ed approvandone sin d'ora l'operato.

Luogo e data \_\_\_\_\_

firma del delegante \_\_\_\_\_



VOGHERA

Bilancio di esercizio

al 31.12.2018



Data 09/02/2019

## Bilancio Patrimoniale

Al: 31.12.2018

VOGHERA

ATTIVITA'		PASSIVITA'	
035	CASSA	2.070,32	
035.0010	CASSA CONTANTI	2.070,32	
037	BANCA	25.192,61	
037.0010	CONTO CORRENTE BANCARIO	25.192,61	
<b>Totale Attività</b>		<b>27.262,93</b>	<b>Totale Passività</b>
<b>Avanzo Esercizio</b>		<b>27.262,93</b>	<b>0,00</b>

**Bilancio Economico**

Al: 31.12.2018

VOGHERA

<b>COSTI</b>			<b>RICAVI</b>		
<b>500</b>	<b>SPESE SEDE SOCIALE</b>	<b>1.045,97</b>	<b>080</b>	<b>TESSERAMENTO</b>	<b>12.442,76</b>
500.030.050	CANCELLERIA VARIA	30,00	080.010.010	BOLLINI ANNO IN CORSO	10.831,00
500.070	TASSA RIFIUTI	160,00	080.010.030	RILASCIO TESSERA NUOVA ISCRIZIONE	177,00
500.080	TELEFONO	317,69	080.010.040	RICONGIUNGIMENTO	33,76
500.090	TASSA BACHECA ICA	49,50	080.010.050	BOLLINO ANNO SUCCESSIVO	1.401,00
500.100	IRES	488,78	<b>085</b>	<b>ASSICURAZIONI</b>	<b>699,87</b>
<b>510</b>	<b>VARIE</b>	<b>1.231,35</b>	085.010	ASS. INTEGRAT. SOCI	214,60
510.030	ALTRE SPESE	1.231,35	085.020	ASS. NON SOCI	115,27
<b>540</b>	<b>SEDE CENTRALE</b>	<b>8.481,78</b>	085.030	ASSICURAZIONE INFORTUNI PERSONALE	360,00
540.010.010	ACQUISTO MATERIALE PROMOZIONALE	132,00	085.040	ASS. RC ATT PERSONALE	10,00
540.050	PAGAMENTO FATTURE TRAMITE MAV	8.349,78	<b>090</b>	<b>VENDITA MATERIALE AI SOCI</b>	<b>1.583,00</b>
<b>550</b>	<b>GITE SOCIALI</b>	<b>58.184,47</b>	090.010.010	VENDITA MATERIALE PROVENIENTE DA S	20,00
550.010.010	SPESE PULMAN X GITE SOCIALI	7.603,00	090.010.020	VENDITA MATERIALE SEZIONALE	60,00
550.030	SPESE VARIE X GITE	50.581,47	090.020.020	VENDITA PRODOTTI DALLA SEZIONE	1.395,00
<b>560</b>	<b>RIFUGI-BIVACCHI-CAPANNE SOCIALI</b>	<b>13.991,12</b>	090.030.010	VENDITA LIBRI	108,00
560.010.020	ASSICURAZIONE X BIVACCO/CAPANNA SOI	557,76	<b>100</b>	<b>ISCRIZIONE GITE</b>	<b>61.922,44</b>
560.010.030	SPESE ORDINARIE X BIVACCO/CAPANNA S	1.330,00	100.010	QUOTE ISCRIZIONI GITE	61.911,00
560.010.040	SPESE STRAORDINARIE X BIVACCO/CAPAN	12.103,36	100.030	DIRITTI DI SEGRETERIA	11,44
<b>580</b>	<b>SPESE BANCARIE</b>	<b>100,00</b>	<b>110</b>	<b>OFFERTE</b>	<b>74,00</b>
580.020.010	IMPOSTA DI BOLLO	100,00	110.020	OFFERTE DA SOCI	74,00
<b>590</b>	<b>MATERIALE PROMOZIONALE</b>	<b>2.006,96</b>			
590.020.020	FELPE/MAGLIETTE	1.680,00			
590.030	CALENDARIO ESCURSIONI	326,96			
<b>600</b>	<b>SPESE ORGANIZZATIVE EVENTI</b>	<b>170,90</b>			
600.020.020	AFFITTO LOCALI X CONVEGNI	62,50			
600.020.030	VOLANTINI X CONVEGNI	108,40			
<b>610</b>	<b>QUOTE DA VERSARE A STRUTTURE CAI</b>	<b>91,00</b>			
610.040	QUOTE A GR LOMBARDIA	91,00			
<b>620</b>	<b>SPESE POSTALI</b>	<b>148,85</b>			
620.020	RACCOMANDATE	148,85			
<b>630</b>	<b>BIBLIOTECA</b>	<b>39,00</b>			



Data 09/02/2019

## Bilancio Economico

Al: 31.12.2018

VOGHERA

COSTI		RICAVI		
630.010.010	ACQUISTO LIBRI X BIBLIOTECA	39,00		
<b>Totale Costi</b>		<b>85.491,40</b>	<b>Totale Ricavi</b>	<b>76.722,07</b>
<b>Disavanzo Esercizio</b>		<b>8.769,33</b>		



## Bilancio Preventivo Esercizio: 31/12/2019

### VOGHERA

Codice	Descrizione	Consuntivo Anno Precedente	Importo Preventivo nuovo Esercizio
080	TESSERAMENTO	12'442.76	12'680.00
080.010	VENDITA BOLLINI	12'442.76	12'680.00
080.010.010	BOLLINI ANNO IN CORSO	10'831.00	11'000.00
080.010.030	RILASCIO TESSERA NUOVA ISCRIZIONE	177.00	190.00
080.010.040	RICONGIUNGIMENTO	33.76	40.00
080.010.050	BOLLINO ANNO SUCCESSIVO	1'401.00	1'450.00
085	ASSICURAZIONI	699.87	710.00
085.010	ASS. INTEGRAT. SOCI	214.60	220.00
085.020	ASS. NON SOCI	115.27	120.00
085.030	ASSICURAZIONE INFORTUNI PERSONALE	360.00	360.00
085.040	ASS. RC ATT PERSONALE	10.00	10.00
090	VENDITA MATERIALE AI SOCI	1'583.00	388.00
090.010	ABBIGLIAMENTO	80.00	80.00
090.010.010	VENDITA MATERIALE PROVENIENTE DA SEDE CENTR.	20.00	20.00
090.010.020	VENDITA MATERIALE SEZIONALE	60.00	60.00
090.020	MATERIALE PROMOZIONALE	1'395.00	200.00
090.020.020	VENDITA PRODOTTI DALLA SEZIONE	1'395.00	200.00
090.030	PUBBLICAZIONI	108.00	108.00
090.030.010	VENDITA LIBRI	108.00	108.00
100	ISCRIZIONE GITE	61'922.44	68'117.10
100.010	QUOTE ISCRIZIONI GITE	61'911.00	68'102.10
100.030	DIRITTI DI SEGRETERIA	11.44	15.00
110	OFFERTE	74.00	74.00
110.020	OFFERTE DA SOCI	74.00	74.00
500	SPESE SEDE SOCIALE	-1'045.97	-887.12
500.030	CANCELLERIA	-30.00	-30.00
500.030.050	CANCELLERIA VARIA	-30.00	-30.00
500.070	TASSA RIFIUTI	-160.00	-160.00
500.080	TELEFONO	-317.69	-158.84
500.090	TASSA BACHECA ICA	-49.50	-49.50
500.100	IRES	-488.78	-488.78
510	VARIE	-1'231.35	-1'250.00
510.030	ALTRE SPESE	-1'231.35	-1'250.00
540	SEDE CENTRALE	-8'481.78	-8'632.00
540.010	FATTURE ACQUISTO	-132.00	-132.00
540.010.010	ACQUISTO MATERIALE PROMOZIONALE	-132.00	-132.00
540.050	PAGAMENTO FATTURE TRAMITE MAV	-8'349.78	-8'500.00
550	GITE SOCIALI	-58'184.47	-64'002.92
550.010	TRASPORTI	-7'603.00	-8'363.30
550.010.010	SPESE PULMAN X GITE SOCIALI	-7'603.00	-8'363.30
550.030	SPESE VARIE X GITE	-50'581.47	-55'639.62
560	RIFUGI-BIVACCHI-CAPANNE SOCIALI	-13'991.12	-21'608.88
560.010	RIFUGIO/CAPANNA SOCIALE1	-13'991.12	-21'608.88
560.010.020	ASSICURAZIONE X BIVACCO/CAPANNA SOCIALE	-557.76	-278.88
560.010.030	SPESE ORDINARIE X BIVACCO/CAPANNA SOCIALE	-1'330.00	-1'330.00
560.010.040	SPESE STRAORDINARIE X BIVACCO/CAPANNA SOCIALE	-12'103.36	-20'000.00
580	SPESE BANCARIE	-100.00	-100.00
580.020	IMPOSTE BANCA	-100.00	-100.00



## Bilancio Preventivo Esercizio: 31/12/2019

### VOGHERA

Codice	Descrizione	Consuntivo Anno Precedente	Importo Preventivo nuovo Esercizio
580.020.010	IMPOSTA DI BOLLO	-100.00	-100.00
590	MATERIALE PROMOZIONALE	-2'006.96	-350.00
590.020	SPESE PER PRODURRE MATERIALE X I SOCI	-1'680.00	0.00
590.020.020	FELPE/MAGLIETTE	-1'680.00	0.00
590.030	CALENDARIO ESCURSIONI	-326.96	-350.00
600	SPESE ORGANIZZATIVE EVENTI	-170.90	-170.90
600.020	CONVEGNI/ASSEMBLEE	-170.90	-170.90
600.020.020	AFFITTO LOCALI X CONVEGNI	-62.50	-62.50
600.020.030	VOLANTINI X CONVEGNI	-108.40	-108.40
610	QUOTE DA VERSARE A STRUTTURE CAI	-91.00	-75.00
610.040	QUOTE A GR LOMBARDIA	-91.00	-75.00
620	SPESE POSTALI	-148.85	-150.00
620.020	RACCOMANDATE	-148.85	-150.00
630	BIBLIOTECA	-39.00	-39.00
630.010	LIBRI	-39.00	-39.00
630.010.010	ACQUISTO LIBRI X BIBLIOTECA	-39.00	-39.00
		Consuntivo	Preventivo
	Totale Entrate	76'722.07	81'969.10
	Totale Uscite	-85'491.40	-97'265.82
	Bilancio	-8'769.33	-15'296.72





CLUB ALPINO ITALIANO  
Sezione di Voghera

### **Vita di Sezione 2018**

Nel 2018 gli iscritti alla nostra sezione sono stati 299, 65 in meno rispetto al 2017. Un obiettivo mancato e fortemente negativo, ma non mi sento di rimproverare colpe a qualcuno o a qualcosa. Sicuramente rimprovererò me stesso se non mi darò da fare, con il valido aiuto dei Soci e dei Consiglieri, a recuperare i *numeri* del nostro Sodalizio: i nostri novant'anni lo meritano.

Abbiamo effettuato 34 attività escursionistiche con una buona partecipazione; nonostante il meteo non ci abbia favorito, specialmente in primavera. Alcune di più giorni in Sardegna e a Pantelleria hanno fatto registrare un gran numero di partecipanti: merito del luogo ma soprattutto dei proponenti. I trekking in città dedicati al novantesimo della sezione hanno avuto un grande successo. Non tralascio la notevole partecipazione all'escursione in rosa - dedicata alle donne - e all'Alpinismo Giovanile che rallenta ma *non perde il passo*. Insomma, dobbiamo essere grati all'impegno e alla disponibilità dei nostri soci e proponenti, tutti.

### **Bilancio 2018**

Il bilancio consuntivo al 31.12.2018 è redatto come rendiconto di cassa: sono state registrate le entrate e le uscite nell'anno.

Rispetto al bilancio previsionale, per la voce Tesseramento l'importo consuntivo risulta inferiore - € 12.442,76 contro € 14.000,00 - così come la voce Assicurazioni. Fortunatamente non è rispettata la voce previsionale riguardante gli incassi di attività - € 61.911,00 consuntivati contro € 40.000,00 preventivati. Proporzionale il rapporto anche per le spese per le attività - € 58.184,47 contro € 35.000,00 preventivati-.

Il bilancio si è chiuso con un disavanzo di esercizio negativo per euro 8.769,33. Le spese straordinarie relative al rifugio di proprietà sezionale (€ 8.000,00 alla rifugista uscente per acquisto arredi e attrezzatura di cucina, € 2.188,68 allo studio Avvocato Ferrari per consulenza legale, € 1.903,20 allo studio Architetto Bariani quale acconto per pratiche edilizie) hanno contribuito in maniera incisiva alla determinazione del risultato negativo. Inoltre sono state sostenute piccole opere di manutenzione per la sezione (riparazione crepe, intonaco e tinteggiatura). E' opportuno tener conto che anche per il 2018 il Comune di Voghera non ha chiesto il pagamento dell'affitto e delle utenze.

Il saldo del conto corrente e il denaro in cassa ammontano a € 27.262,93.

Per quanto rappresentati da un costo realmente sostenuto nell'esercizio 2018, in considerazione dell'incerto futuro del rifugio, si ritiene di riconfermare convenzionalmente e prudenzialmente a 1 euro il valore dei beni contenuti nel rifugio nonché il rifugio stesso e quanto presente in sezione (mobili e attrezzature).

In relazione al bilancio preventivo per l'anno 2019, considerando la presenza nel calendario di escursioni di più giorni, si è provveduto ad aumentare il valore delle entrate da attività (e di conseguenza spese) di un 10%; per le altre voci non si prevedono sostanziali variazioni.

Discorso a parte per quanto riguarda le spese straordinarie per il rifugio. Sono stati preventivati € 15.000,00 per i lavori minimi necessari e improrogabili per sanare la posizione edilizia del rifugio e € 5.000,00 (€ 1.093,20 già versati) circa per la parcella del professionista inerente il progetto e le pratiche necessarie.

## Rifugio

I Soci, durante l'Assemblea Generale del 30 Novembre 2018, sono stati informati che dopo una trattativa durata alcuni mesi la rifugista ha reso le chiavi del Rifugio; riconoscendo un importo per l'acquisto dei suppellettili di sua proprietà presenti nell'immobile.

Nei mesi successivi, si e' provveduto al pagamento dell'arretrato Imu 2013-2018.

Si e' lavorato con impegno all'individuazione degli interventi necessari per la riattivazione e assegnazione del rifugio oltre a quanto già deliberato in merito alla regolarizzazione urbanistico edilizia: aggiornamento normativo sulle caratteristiche igienico sanitarie, dotazioni minime, ambientali, di prevenzione incendi, impiantistiche ecc. Ipotesi di fattibilità e stima del conto economico di massima.

Ci siamo concentrati sull'analisi dei sistemi di approvvigionamento finanziario sia a fondo perduto che tramite accensione di mutui ipotecari anche a tassi agevolati, quindi indebitamento della Sezione e/o la richiesta di intervento economico da parte di soci interessati alla gestione e al mantenimento dell'immobile.

L'Assemblea dei Soci sarà chiamata ad esprimersi, circa:

1. Autorizzare il conferimento degli incarichi volti alla presentazione dei progetti relativi ai bandi di finanziamento pubblico e per reperire le altre disponibilità economiche necessarie ad intraprendere la via della ristrutturazione e l'individuazione dei soggetti terzi gestori della rinnovata struttura.
2. Sulla valutazione delle proposte dei singoli soci, che potrebbero, in ordine alle loro capacità gestionali, imprenditoriali, economico finanziario nonché in possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionali atti alla gestione del rifugio stesso, farsi carico delle incombenze relative al rinnovamento della struttura, che non potrà essere destinata ad altri usi, se non quelli di rifugio escursionistico con le finalità istituzionali del Club Alpino Italiano. Quindi, autorizzare il cd a perseguire quanto necessario per l'attuazione e la firma dei contratti o precontratti necessari.
3. Al mantenimento della struttura a solo scopo sociale senza apertura al pubblico, con valutazione delle spese di conservazione, manutenzione, definizione delle modalità auto gestionali di utilizzazione, approntamento del regolamento interno di uso e autogestione, che dovrà contenere le modalità di assegnazione, le modalità di verifica della struttura pre e post assegnazione nonché delle condizioni di riconsegna previa stesura di appositi verbali, ripartizione dei costi di utilizzo con copertura della spesa complessiva.
4. Decisione e votazione in merito all'alienazione dell'immobile al prezzo di stima di €.....
5. Nel caso non fosse raggiunto il quorum - art. 27 dello Statuto Sezionale - per deliberare sul punto 4, si provvederà a riconvocare l'assemblea straordinaria per la relativa delibera e autorizzazione al CD per far effettuare una perizia giurata di stima con compenso max di €1.000,00 escluso spese giuramento necessaria per la delibera di alienazione del bene da trasmettere con la convocazione dell'assemblea straordinaria stessa, chiedendo di procedere con la regolarizzazione edilizia al fine di allineare l'immobile cercando di ridurre i costi al minimo.

Voghera 13 Marzo 2019

il Presidente  
Natalino Lucchelli

